

## Infobrief Ihres zertifizierten Kaminkehrerbetriebes



**B**randschutz  
**U**mweltschutz  
**E**nergieberatung  
**N**eutrale Beratung

Heinrich-Heine-Str. 25 97688 Bad Kissingen festnetz: 0971 785 19 330 mobil: 0175 562 4804

e-mail: [info@kaminkehrer-kessler.de](mailto:info@kaminkehrer-kessler.de)

web: [www.kaminkehrer-kessler.de](http://www.kaminkehrer-kessler.de)

Sehr geehrte Kundin, sehr geehrter Kunde,

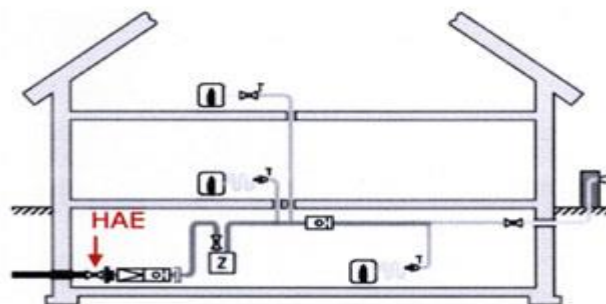
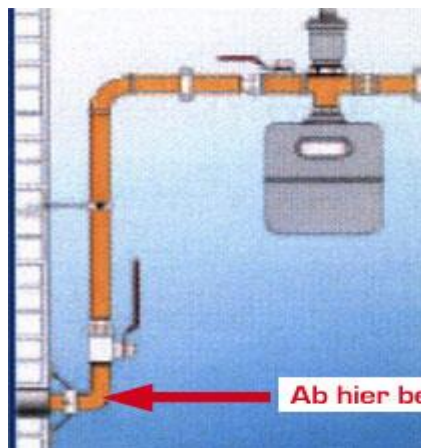
*Ist ihre Leitung..... noch nach dem Stand der Technik?*

mit diesem Infobrief möchte ich Sie über ein Serviceangebot informieren.

## DER GAS – GANZ - SICHER – CHECK

(Gas-Haus-Schau nach TRGI 2018)

Mit Erscheinen der Technischen Regeln für Gasinstallation 2008 wurden einige Bereiche dieses Regelwerk modifiziert. Zur Erhöhung der Sicherheit in der Gasversorgung wird nun auch der Hauseigentümer in die jährliche Pflicht genommen. Am Ergasnetzanschluss liegt die Schnittstelle zur Gasübergabe für den Hausgebrauch. Dies ist zugleich auch die Schnittstelle für die Zuständigkeit. Denn ab der Hauptabsperreinrichtung (HAE) des Netzbetreibers (Stadtwerke) liegt die Verantwortung für die Gas-Installation in den Händen von Eigentümern und Mietern. (Ein Risiko auf leisen Sohlen)



Mit der richtigen Behandlung und der jährlichen Gashausschau, sorgen Sie dafür, dass Ihre Gasverteilanlage intakt bleibt und Risiken erst gar nicht entstehen. Diesen Jahres-Check bieten wir Ihnen im Rahmen unserer Überprüfungstätigkeiten zusätzlich an. Selbstverständlich führen wir die Gashausschau auch dann durch, wenn keine Kehr- und Überprüfungsarbeiten in Ihrem Anwesen anstehen würden.

### Mein Angebot zur Gashausschau:

Wir kontrollieren für Sie, gegen einen geringen Kostenaufwand, alle frei verlegten Erdgasleitungen auf einen einwandfreien äußeren Zustand, Absperreinrichtungen am Hausanschluss und am Zähler auf freie Zugänglichkeit. Bei nachträglich verkleideten frei verlegten Innenleitungen prüfen wir die notwendigen Lüftungseinrichtungen. Nicht zulässige Belastungen und nicht korrekte Befestigungen der Gasleitungen werden durch uns erkannt und Ihnen mitgeteilt.

Bitte wenden →



### **Dokumentation:**

Wir dokumentieren in einem Prüfprotokoll die komplett durchgeführte Hausschau, alle geprüften Leitungen, Geräte und Lüftungsanlagen ggf. mit einer Mängelbeschreibung und dem Zeitpunkt der Kontrolle.

### **Was ist, wenn?**

Spätestens im Schadensfall muss vor Gericht dokumentiert werden, dass sachgerechte und regelmäßige Überprüfungen der Hausgasleitungen stattgefunden haben. Nur so können sich Hauseigentümer gegenüber Schadenersatzansprüchen Dritter entlasten.

### **Ihre Vorteile:**

- ✓ Höhere Sicherheit für Sie und ihre Mieter
- ✓ Früherkennung von Schäden
- ✓ Vermeidung hoher Reparatur- und Folgekosten
- ✓ Erhöhung der Betriebssicherheit
- ✓ Technische Expertise
- ✓ Juristische Entlastung im Schadenfall aufgrund von Dokumentation
- ✓ Kostengünstig und neutral ohne zusätzlichen Besuch

### **Kosten:**

- ***Wenn im aktiven Jahr Kaminkehrer Tätigkeiten anfallen:***
  - Für die erste Gasverbrauchseinheit je Wohneinheit 22,00 €
  - Für jede weitere Gasverbrauchseinrichtung in der Wohneinheit 5,00 €
- ***Wenn im aktiven Jahr keine Kaminkehrer Tätigkeiten anfallen:***
  - Für die erste Gasverbrauchseinheit je Wohneinheit 32,00 €
  - Für jede weitere Gasverbrauchseinrichtung in der Wohneinheit 5,00 €

Bitte hier abtrennen

---

**Rückantwort** (auch per Mail möglich [info@kaminkehrer-kessler.de](mailto:info@kaminkehrer-kessler.de))

Ich wünsche einen Rückruf zur weiteren Beratung

Ich nehme das oben genannte Angebot an. Bitte führen Sie am unten angegebenen Anwesen die Gas-Haus-Schau durch.

Kunden Nummer \_\_\_\_\_ Vorname, Name \_\_\_\_\_

**Felix Keßler**  
**Heinrich-Heine-Str. 25**  
**97688 Bad Kissingen**

Straße/Hs.Nr \_\_\_\_\_

Telefon \_\_\_\_\_

Mail \_\_\_\_\_

Ort, Datum \_\_\_\_\_ Unterschrift \_\_\_\_\_